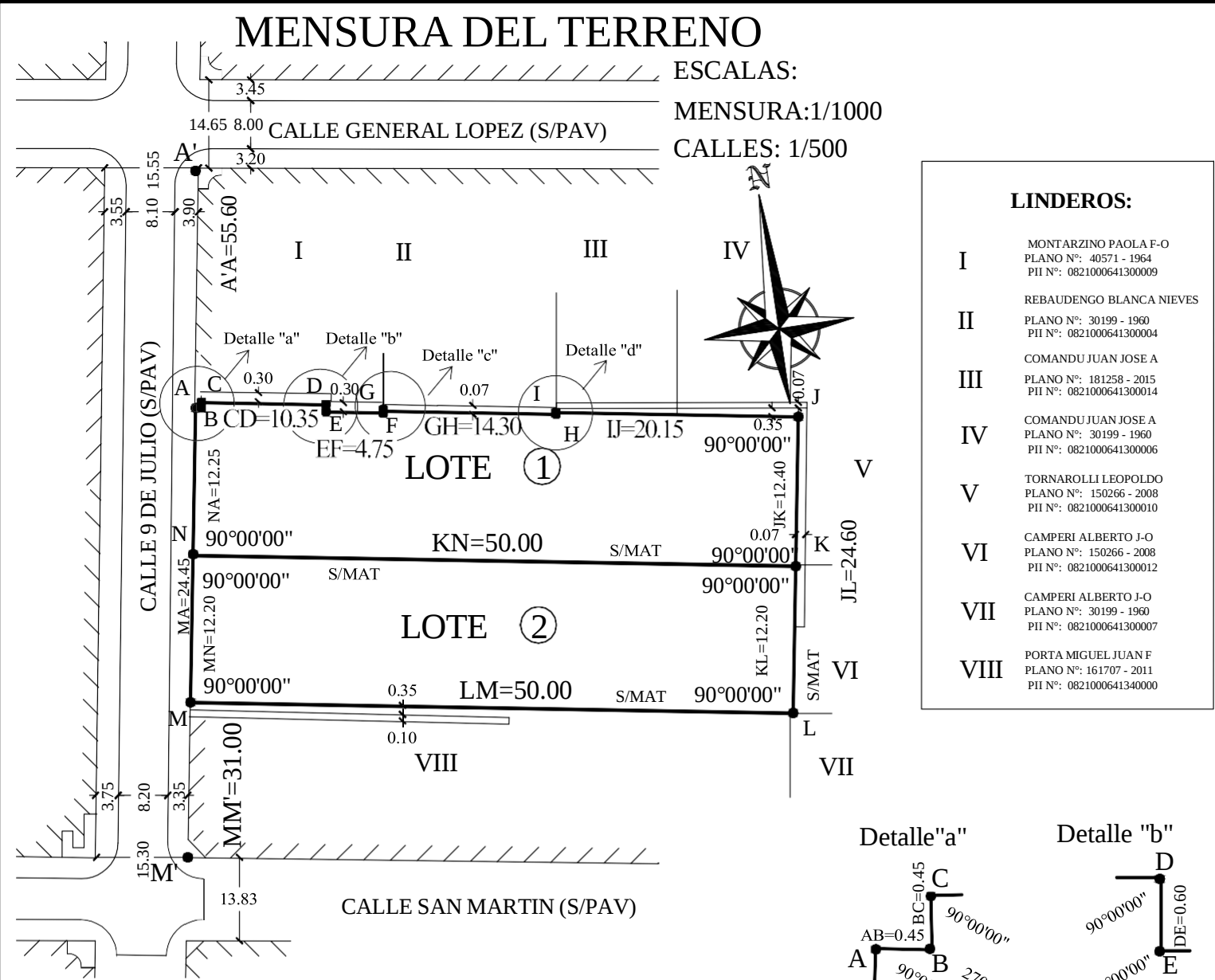
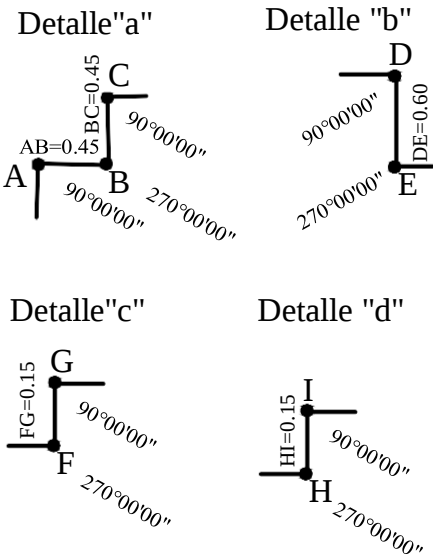
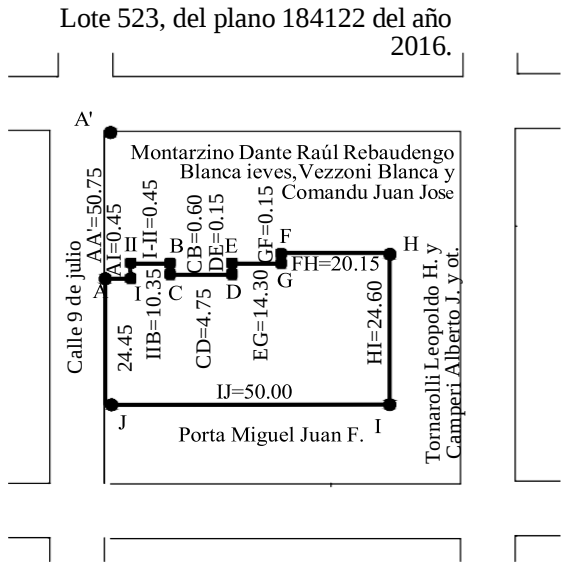




LINDEROS:	
I	MONTARZINO PAOLA F-O PLANO N°: 40571 - 1964 PII N°: 0821000641300009
II	REBAUDENGO BLANCA NIEVES PLANO N°: 30199 - 1960 PII N°: 0821000641300004
III	COMANDU JUAN JOSE A PLANO N°: 181258 - 2015 PII N°: 0821000641300014
IV	COMANDU JUAN JOSE A PLANO N°: 30199 - 1960 PII N°: 0821000641300006
V	TORNAROLLI LEOPOLDO PLANO N°: 150266 - 2008 PII N°: 0821000641300010
VI	CAMPERI ALBERTO J-O PLANO N°: 150266 - 2008 PII N°: 0821000641300012
VII	CAMPERI ALBERTO J-O PLANO N°: 30199 - 1960 PII N°: 0821000641300007
VIII	PORTA MIGUEL JUAN F PLANO N°: 161707 - 2011 PII N°: 0821000641340000



REPRESENTACION GRAFICA DE LA DESCRIPCION LITERAL DEL TITULO



REFERENCIAS

- MEDIDAS LINEALES EN METROS.
- S/MENSURA= SEGUN MENSURA.
- S/TITULO = SEGUN TITULO.
- TEJIDO = x x x x x x
- S/MAT= SIN MATERIALIZAR.
- S/PAV= SIN PAVIMENTAR
- PAV= PAVIMENTADO

PLANO de MENSURA	N° 224357																												
PROVINCIA DE SANTA FE DEPARTAMENTO: CASTELLANOS	P.I.I. N° 064132/0000-7																												
DISTRITO: VILA LUGAR: VILA OBJETO: MENSURA PARA MODIFICACION DEL ESTADO PARCELARIO: DIVISION PROPIETARIO: COMUNA DE VILA																													
INMUEBLE: FRACCION DE TERRENO QUE FORMA PARTE DE LA LOCALIDAD DE VILA, DEPARTAMENTO CASTELLANOS. DOMINIO: MATRICULA N° 2037081- DEPARTAMENTO CASTELLANO- 06/07/2015																													
BALANCE DE SUPERFICIES																													
SUP S/TITULO-----1229,47 m²																													
SUP S/M LOTE 1 POLIG. A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,N,A-- = 619.47 m²																													
SUP S/M LOTE 2 POLIG. N,K,L,M,N----- = 610.00 m²																													
SUP TOTAL S/M-----1229.47 m²																													
DIF SUP S/TITULO - SUP S/M-----0.00 m²																													
																													
Luisina E. Martino ING. AGRIMENSORA I.CO.P.A. N° 1-0208-3 MORENO 244 - RAMONA																													
RAMONA, AGOSTO DE 2019																													
OBSERVACIONES GENERALES - MENSURA REALIZADA POR EL SUSCRITO DURANTE EL DIA 28 DE JUNIO DE 2019. - CON EL PRESENTE PLANO SE RESPATAN LOS LIMITES DE INMUEBLES DE COLINDANTES Y DEL ESTADO. - EXPEDIENTE DEL COLEGIO PROFESIONAL DE LA AGRIMENSURA N°:120429 - ANCHO OFICIAL DE CALLES: VARIABLE																													
OBSERVACIONES ESPECIFICAS SUPERFICIE OCUPADA DEL LOTE 2 AL LINDERO SUR:17.00 M2. SUPERFICIE OCUPADA DEL LOTE 1 AL LINDERO NORTE :3.5 M2.																													
VISADOS	<table><tr><th colspan="4">NOMENCLATURA CATASTRAL</th></tr><tr><td>DPTO</td><td>DTO</td><td>SUB DTO</td><td>Z</td></tr><tr><td>08</td><td>21</td><td>00</td><td>1</td></tr><tr><td>SEC</td><td>POLIG</td><td>MANZANA</td><td></td></tr><tr><td>01</td><td>-</td><td>0048</td><td></td></tr><tr><td>PARC</td><td>SUB PARC</td><td></td><td></td></tr><tr><td>00008</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr></table>	NOMENCLATURA CATASTRAL				DPTO	DTO	SUB DTO	Z	08	21	00	1	SEC	POLIG	MANZANA		01	-	0048		PARC	SUB PARC			00008	-	-	-
NOMENCLATURA CATASTRAL																													
DPTO	DTO	SUB DTO	Z																										
08	21	00	1																										
SEC	POLIG	MANZANA																											
01	-	0048																											
PARC	SUB PARC																												
00008	-	-	-																										
<table><tr><td>REGISTRACION S.C.I.T</td><td>SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACIÓN TERRITORIAL</td></tr><tr><td colspan="2">Dirección Topocartografía</td></tr><tr><td colspan="2">SANTA FE</td></tr><tr><td colspan="2">02/10/2019</td></tr><tr><td>Ing. Agrimensor Sebastian Seveso Registrador</td><td>Ing. Agrimensor Carlos Tonini Director De Topocartografía</td></tr></table>		REGISTRACION S.C.I.T	SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACIÓN TERRITORIAL	Dirección Topocartografía		SANTA FE		02/10/2019		Ing. Agrimensor Sebastian Seveso Registrador	Ing. Agrimensor Carlos Tonini Director De Topocartografía																		
REGISTRACION S.C.I.T	SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACIÓN TERRITORIAL																												
Dirección Topocartografía																													
SANTA FE																													
02/10/2019																													
Ing. Agrimensor Sebastian Seveso Registrador	Ing. Agrimensor Carlos Tonini Director De Topocartografía																												

——*— LINEA ALAMBRADO.
 MEDIDAS LINEALES EN METROS.
 S/M : SEGUN MENSURA.
 S/Mat.: SIN MATERIALIZAR
 L.E.C.: LINEA EDIFICACION COMUNAL.
 Pe: POSTE EXISTENTE
 CONSTRUCCION EXISTENTE
 (Pav.): PAVIMENTO (S/Pav.): SIN PAVIMENTO

SUP. S/MENSURA LOTE 61 - POLIG. (A.B.C.D.A) = 740,69 m²

(*) SUBSISTE DOMINIO EMPADRONADO EN EL SCIT AL T° 178 Imp - F° 2.113 - N° 29.035 - Año 1.964 A FAVOR DE FAMILIA S. R. L.
S/ORDENANZA N° 213/2.12. ACTA DE TOMA DE POSESION MANIFIESTA DE FECHA 10-AGO-2.012.
APLICACION DE LA LEY NACIONAL N° 21.477 y N° 23.420 y LEY PROVINCIAL N° 12.115.
REALICE LA OPERACION DE CAMPAÑA EL 15-ABR-2.014.

00016

№ 10412.

1

100-443887-100

RECORDED & INDEXED

SECRET

MENSURA DEL TERRENO

CALLE SARMIENTO (S/PAV)

S/MAT

15.22

S/MAT

14.85

S/MAT

S/MAT

AA'=37.50

JUAREZ MARCELO ENRIQUE
PLANO N° 0157763 - 2010
PII N° 08-21-00-064121/0003

AB=41.20

B

93°03'44"

BC=12.36

CD=8.06

D

DE=10.01

DF=20.01

E

F

EF=10.01

FG=49.40

G

H

I

A

89°47'12"

90°24'26"

89°35'34"

90°25'23"

89°34'37"

90°26'32"

CI=41.82

DI=49.88

EH=49.64

AG=32.21

HI=10.01

AI=12.20

GG'=30.35

BRANDOLINI LELE HECTO
PLANO N° 0030938 - 1960
PII N° 08-21-00-064126/0001

BERTONI GUSTAVO
PLANO N° 0123612 - 1995
PII N° 08-21-00-064126/0003

BERTONI GUSTAVO
PLANO N° 0030938 - 1960
PII N° 08-21-00-064126/0004

MOLINA JOSE ALBERTO-O
PLANO N° 05/P - 2000
PII N° 08-21-00-064122/0000

ASOC COOP ESC PRO
PLANO N° 0S/P - 1984
PII N° 08-21-00-064124/

VIVAS CLAUDIO EDUARDO
PLANO N° 0S/P - 0000
PII N° 08-21-00-064125/0000

CALLE 25 DE MAYO (S/PAV)

CALLE GRAL. LOPEZ (PAV)

3.45

8.65

3.50

15.60

3.55

7.80

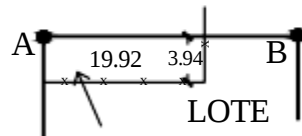
3.65

15.00

CALLES: 1/800

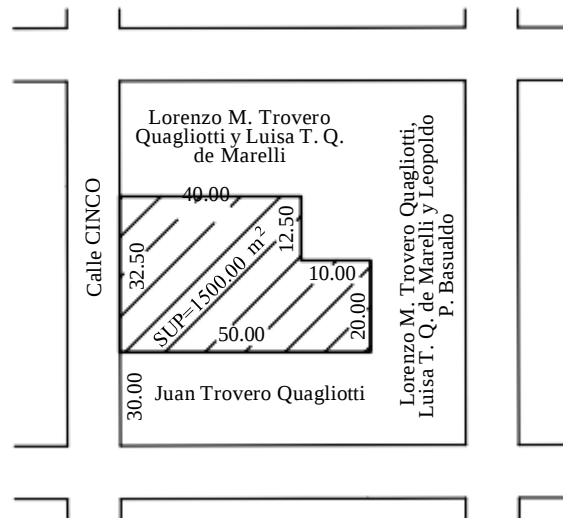


(s/escala)



Superficie ocupada por el
lindero Norte: 78.48 m²

Una fracción de terreno de la manzana N° 19 de Colonia Vila, Departamento Castellanos, Provincia de Santa Fe, compuesta de:



- MEDIDAS LINEALES EN METROS.
- S/MENSURA = SEGUN MENSURA.
- S/TITULO = SEGUN TITULO.
- TEJIDO = x x x x x
- A.F.L. = ALAMBRADO FUERA DE LINEA.
- S/MAT = SIN MATERIALIZAR.
- S/PAV = SIN PAVIMENTAR
- PAV = PAVIMENTADO
- T.B. = TAPIAL BAJO.
- mfc: MOJON DE HIERRO COLOCADO



CONSTRUCCION EXISTENTE

Nº **248276**

P.I.I. N° 08-21-00-064127/0000-5

COMUNA DE VILA

DOMINIO: Adquisición por Prescripción Adquisitiva TOMO N° 513 PAR - FOLIO N° 1747 - N° 8155 - FECHA: 01/07/1936

S/TITULO -----	1500.00 m ²
SUP S/M LOTE 1 POLIG. A,B,C,I,A -----	509.35 m ²
SUP S/M LOTE 2 POLIG. I,D,E,H,I -----	497.81 m ²
SUP S/M LOTE 3 POLIG. H,E,F,G,H -----	495.65 m ²
<u>SUP TOTAL S/M POLIG. A,B,C,D,F,G,A -----</u>	<u>1502.81 m²</u>
DIFERENCIA EN MAS	2.81 m ²



ING. AGRIMENSORA I.CO.P.A. N° 1-0208-3
MORENO 244 - RAMONA

OBSERVACIONES GENERALES

- MENSURA REALIZADA POR EL SUSCRITO DURANTE EL DIA 13 DE MAYO DE 2020.
- CON EL PRESENTE PLANO SE RESPETAN LOS LIMITES DE INMUEBLES DE COLINDANTES Y DEL ESTADO.
- EXPEDIENTE DEL COLEGIO PROFESIONAL DE LA AGRIMENSURA N°: **125231**.
- ANCHO OFICIAL DE CALLES: 16.00 m (VARIABLE).
- MODIFICA LOTE 121 DEL PLANO N° 184121/2016.

- EL DÍA 13 DE MAYO DE 2020 DE LA PRESENTE MENSURA SE DETECTÓ QUE LA MATERIALIZACIÓN DEL LADO NORTE DEL LOTE 1 NO COINCIDEN CON LOS LÍMITES DETERMINADOS POR ESTE PROFESIONAL ACTUANTE.




Ph.D. Alexandra Murgan
Lecturer, 7 North, the Life Dental
Inp. Agronomy Lecturer, 1. Barrow
Semi-structured Interview